



COMUNE DI LOZZO ATESTINO

35034 Provincia di Padova
UFFICIO TECNICO
Area Sviluppo Territoriale

Prot.5585

Lozzo Atestino, 13/07/2020

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI CONTRAENTI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE, CON INCARICO DI TERZO RESPONSABILE, AGLI IMPIANTI TERMICI E PER LA PRODUZIONE DI ACQUA AD USO IGIENICO SANITARIO DI PROPRIETÀ COMUNALE, DURATA TRIENNIO 2020/2023.

OGGETTO: Procedura (R.D.O. su ME.P.A.) mediante confronto economico per l'affidamento del servizio tecnico di assistenza e manutenzione, con incarico di terzo responsabile, agli impianti termici e per la produzione di acqua ad uso igienico sanitario di proprietà comunale, durata 15.10.2020/14.10.2023.

Il Comune di Lozzo Atestino (PD) comunica che intende effettuare una procedura tramite Richiesta d'Offerta (R.d.O.) sul ME.P.A., previa consultazione di operatori economici individuati in base ad indagine di mercato in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalle linee guida ANAC.

Il Responsabile dell'Area Sviluppo Territoriale

INVITA

gli operatori economici aventi titolo a presentare domanda di partecipazione alla presente indagine di mercato.

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

- a) Comune di Lozzo Atestino (PD), Piazza Vittorio Emanuele n. 1, 36034 p.IVA 01768890285;
- b) Sito internet: www.comune.lozzoatestino.pd.it
- c) Email per informazioni: lavori.pubblici@comune.lozzoatestino.pd.it
- d) PEC per la presentazione delle candidature: comunelozzo.pd@legalmailpa.it

2) OGGETTO DELL'AVVISO E DELLA PRESTAZIONE:

Viene richiesto di svolgere il ruolo di "Terzo Responsabile", secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 1, lett. o), del D.P.R. 412/93 ed ai sensi del D.P.R. 74/2013, assumendo la responsabilità per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici di proprietà dell'Ente. Per impianto termico si intende quanto definito dalla legge 90/2016 che ha modificato il D.lgs. 192/2005 (art. 2, comma 1, lett. I-tricies) e come previsto dall'art. 1, comma 1, lett. f): impianto tecnologico destinato ai servizi di climatizzazione invernale degli ambienti con o senza produzione di acqua calda sanitaria, indipendentemente dal vettore energetico utilizzato, comprendente eventuali sistemi di produzione, distribuzione e utilizzazione del calore nonché gli organi di regolarizzazione e controllo. Sono compresi negli impianti termici gli impianti individuali di riscaldamento. Per tali impianti, viene pertanto richiesta la compilazione del libretto di impianto e del rapporto di efficienza energetica ai sensi del D.M. 10/02/2014 e di svolgere le attività di conduzione, manutenzione programmata e ordinaria su guasto con i requisiti di reperibilità e pronto intervento.

3) DOCUMENTI MESSI A DISPOSIZIONE:

Elenco strutture e impianti in cui deve essere svolto il servizio, aggiornato a luglio 2020 (Allegato "B")

4) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE:

Sono ammessi a partecipare i soggetti ai cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. i. in possesso dei re-

quisiti di cui all'art. 83, comma 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e con i requisiti richiesti come terzo responsabile per impianti della fattispecie da condurre, come esplicitato nel seguito:

- a) Installatori abilitati alle lettere c), d), e)
- b) Installatori in possesso di patentino e certificazione FGAS ex art. 8 e 9 del D.P.R. 43/2012 (macchine frigorifere e pompe di calore);
- c) Installatori con corsi abilitanti FER per impianti alimentati da fonti di energia rinnovabili (solare termico per ACS)

Si evidenzia che gli interessati devono essere obbligatoriamente, pena l'esclusione, iscritti al ME.P.A. per i servizi richiesti.

5) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA FUTURA A CUI SI CANDIDA:

La procedura negoziata verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016.

6) MODALITA' DI INVIO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

La manifestazione di interesse dovrà pervenire tassativamente entro le ore **12:00 del 28.07.2020** pena di esclusione e dovrà pervenire **esclusivamente** al seguente indirizzo di posta certificata: comunelozzo.pd@legalmailpa.it indicando nell'oggetto: **"Manifestazione interesse per il servizio tecnico di assistenza e manutenzione, con incarico di terzo responsabile, agli impianti termici e per la produzione di acqua ad uso igienico sanitario di proprietà comunale, durata 15.10.2020/14.10.2023."**

7) CONTENUTO DELLA MAIL CERTIFICATA:

L'interessato, per manifestare il proprio interesse, deve compilare il modello allegato "Allegato A Istanza manifestazione di interesse" indirizzato a Comune di Lozzo Atestino (PD) Piazza Vittorio Emanuel 1, 35034 Lozzo Atestino (PD)";

L'Allegato A, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritto digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante e dovrà essere accompagnato da un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

8) SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA:

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di procedura ad invito di tutte le istanze pervenute ed in possesso dei requisiti ivi richiesti, verranno garantiti il rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento e non discriminazione.

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione che si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che le indicazioni fornite nell'Allegato A, sono rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. in forma di autocertificazione e che una mendace o falsa dichiarazione, rilevata nel corso delle verifiche prevista da norma, verrà segnalata ai sensi di legge.

Il servizio avrà inizio previo affidamento tramite procedura MEPA dalla scadenza del contratto attuale

9) IMPORTO INDICATIVO STIMATO DELLA PROCEDURA INFERIORE AI LIMITI STABILITI DALL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LG.S. n. 50/2016 e s.m.i e DURATA DELL 'INCARICO:

- a) Importo: Euro 37.500,00 euro. Il suddetto valore massimo stimato dell'appalto è comprensivo del valore dell'opzione di rinnovo di cui alla successiva lettera c), nonché degli oneri per la sicurezza relativi ai rischi di natura interferenziale. Detto valore è dunque così ripartito:

A	per il servizio in appalto (durata contrattuale 36 mesi) di cui:	€	22.500,00
A1	per Lavori veri e propri	€	21.825,00
A2	per oneri per la sicurezza relativi ai rischi di natura interferenziale risultanti nel D.U.V.R.I.	€	675,00
A3	Valore dell'eventuale rinnovo per 24 mesi (compresi oneri secur.)	€	15.000,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B1	IVA 22% su A	€	8.250,00
		Totale	€ 45.750,00

b) Durata: anni tre;

c) Alla scadenza del contratto, il Comune si riserva la facoltà di rinnovarlo, alle medesime condizioni, per l'ulteriore periodo di anni 2 (due) per l'importo di aggiudicazione rapportato ad anno, IVA esclusa. La suddetta opzione di rinnovo del contratto alla scadenza potrà essere esercitata mediante comunicazione inviata a mezzo posta raccomandata con avviso di ricevimento o posta elettronica certificata almeno giorni 60 (sessanta) prima del termine finale del contratto originario.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, in ordine al procedimento instaurato da questo avviso, si informa che:

- Le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le relative modalità di trattamento ineriscono esclusivamente l'espletamento della gara in oggetto e all'instaurazione del rapporto contrattuale;
- Il trattamento dei dati personali (raccolta, gestione, archiviazione, consultazione) è svolto con trattamenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza dei dati stessi;
- Il conferimento dei dati è strettamente necessario per poter partecipare alla gara ed aggiudicarsi i lavori;
- La conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dell'aggiudicazione;
- I soggetti o le categorie ai quali i dati possono essere diffusi / comunicati sono:
 - Il personale interno dell'Amministrazione coinvolto nel procedimento;
 - I concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - Ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 07/08/1990 n. 241 e del D.Lgs. 25/05/2016 n. 97 e loro s.m.i.;
- I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 della Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i.;
- I dati forniti dalle imprese concorrenti saranno raccolti e conservati presso la Stazione Appaltante e successivamente presso l'ufficio tecnico settore II.pp..

Ciascun partecipante dovrà indicare con chiarezza, all'atto della trasmissione della documentazione, la natura eventualmente riservata delle informazioni rese, apponendo a tal fine l'indicazione "riservato" nella documentazione ritenuta tale.

I dati relativi alla verifiche per l'ammissione alla gara e per gli adempimenti successivi potranno inoltre essere archiviati ed utilizzati in altri procedimenti connessi a verifiche nei confronti dei soggetti cui si riferiscono.

Tutti i dati di cui la Stazione Appaltante verrà messa a conoscenza, potranno eventualmente essere utilizzati per verifiche presso enti e organismi competenti esterni, anche ai fini delle verifiche della veridicità delle autocertificazioni rese e presentate a corredo delle documentazioni, nonché inviati agli organismi cui compete la vigilanza sull'attività contrattuale del contraente.

11) PUBBLICITA' :

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.lozзоatestino.pd.it

12) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

- R.U.P.: Geom. Michele Rinaldo - Ufficio Tecnico Lavori Pubblici
- Mail: lavori.pubblici@comune.lozzoneatestino.pd.it
- Tel: 042994025 (int.24)
- Reperibilità: dal lunedì al venerdì dalle 8:00 alle 13:00
- Eventuali richieste di chiarimenti e quesiti verranno presi in considerazione solo se indirizzati al precedente indirizzo mail entro e non oltre il 23.07.2020;

14) ALLEGATI:

- Allegato "A" - istanza
 - Allegato "B" - elenco edifici ed impianti termici
- Con l'occasione si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio
(geom. Michele Rinaldo)
Firmato digitalmente