COMUNE DI LOZZO ATESTINO

35034 Provincia di Padova
UFFICIO TECNICO
Area Sviluppo Territoriale

VERBALE SINTETICO DELLA PROCEDURA
PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO SU MEPA DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI CONDIZIONAMENTO, CLIMATIZZAZIONE INSTALLATI PRESSO IMMOBILI DEL COMUNE DI LOZZO ATESTINO CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI "TERZO RESPONSABILE" CIG Z942EBC655– RDO N. 2664872

Lozzo Atestino, 30.10.2020
Sede municipale ore 8:30

In data 13.10.2020 con lettera di invito inviata tramite piattaforma MePA di Consip sono stati invitati a partecipare alla procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n.50/2016 come modificato dall'art.1 del DL 16.7.2020 n. 76 convertito in legge n.120/2020, del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici di condizionamento e climatizzazione installati presso immobili del Comune di Lozzo Atestino con assunzione del ruolo di "terzo responsabile" i seguenti operatori economici selezionati con determinazione a contrarre del responsabile del servizio dell'Area Sviluppo Territoriale n. 102 del 13.10.2020:

1. R.G. IMPIANTI SRL;
2. CONSORZIO ARTEA;
3. BARBIN IMPIANTI SNC;
4. COMPAGNIN IMPIANTI TECNOLOGICI;
5. TEAM SERVICE;
6. CHIURLO TEC SRL;
7. ZATTI IMPIANTI;
8. FORWARD SRL;
9. F.B.F. IMPIANTI;
10. HAER SRL;
11. DAL MOLIN NICOLA;

Entro le ore 18,00 del giorno 28.10.2020, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite MePA le offerte dei seguenti operatori economici invitati:

1. ZATTI IMPIANTI;
2. CHIURLO TEC SRL;
3. FORWARD SRL;
4. HAER SRL;
5. F.B.F. IMPIANTI;
6. R.G. IMPIANTI SRL;

Il sottoscritto geom. Michele Rinaldo – Responsabile del servizio e RUP - alla presenza del geom. Umberto Benedetti - Istruttore tecnico del Comune ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata telematicamente dalle imprese partecipanti.

Alle ore 10.00 viene sospeso l'esame della documentazione per impegni sopravvenuti.

Lozzo Atestino, 04.11.2020

Alle ore 9.00 del 04.11.2020 viene ripresa l'attività precedentemente sospesa. Si precisa che la sessione attuale di esame delle offerte pervenute si svolge in modalità telematica per le problematiche

legate alla emergenza epidemiologica da Covid-19. Con la presenza in ufficio del geom. Benedetti e la modalità telelavoro dal proprio domicilio del geom. Rinaldo.

L'attività prosegue con l'esame della documentazione amministrativa. La documentazione presentata dalle imprese Zatti Impianti Srl, Chiurlo Tec Srl e Haer Srl presenta alcuni errori formali sanabili mediante il soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs n.50/2016.

I suddetti operatori saranno pertanto invitati tramite Mepa a regolarizzare la documentazione amministrativa. La sessione d'esame viene pertanto nuovamente sospesa alle ore 10:30

Lozzo Atestino, 10.11.2020

Alle ore 10:00 viene ripresa l'attività di esame della documentazione amministrativa trasmessa tramite piattaforma dalle imprese a seguito di attivazione del soccorso istruttorio comunicato con note del 04.11.2020 entro il termine assegnato. La documentazione amministrativa presentata dalle imprese risulta pertanto completa e corretta e tutti gli offerenti vengono ammessi alla successiva fase di apertura dell'offerta economica. Si precisa che a causa delle limitazioni imposte dall'emergenza epidemiologica da Covid-19 la seduta si svolgerà in forma non pubblica. Di ciò sono state preventivamente informate con comunicazione le ditte offerenti.

Si è quindi proceduto all'esame delle offerte ed alla compilazione del seguente elenco:

offerente	Ribasso perc. offerto
ZATTI IMPIANTI	7,24
FBF IMPIANTI	8,56
HAER	10,00
CHIURLO TEC	21,77
FORWARD	26,878
RG IMPIANTI	27,50

Il numero di offerte valide supera il numero di 5 e pertanto si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs n.50/2016 come modificato temporaneamente dall'art.1 comma 3 della legge n. 120/2020 con il metodo di cui al comma 2-bis del medesimo art.97;

Viene quindi calcolata la media aritmetica (a) dei ribassi percentuali come indicato alla lettera a) del comma 2-bis che corrisponde al valore del 16,802%.

Si procede al calcolo dello scarto medio aritmetico (b) come indicato alla lettera b) del comma 2-bis che corrisponde al valore del 7,522%.

Si calcola quindi il rapporto tra lo scarto medio aritmetico (c) come indicato alla lettera c) del comma 2-bis che corrisponde al valore di 0,44768. Considerato che il predetto rapporto (c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è pari alla somma di (a)+(b) e quindi 16,802+7,522=24,324%.

Sono pertanto escluse le offerte delle imprese FORWARD e RG IMPIANTI che superano la suddetta percentuale e si aggiudica provvisoriamente l'appalto all'impresa **CHIURLO TEC SRL** con l'offerta di ribasso del 21,77%.

L'attività si conclude alle ore 18:40.

Il Responsabile del Servizio/RUP
(geom. Michele Rinaldo)

geom. Umberto Benedetti

P.zza V.Emanuele II, n.1 - Tel. 0429 94025 - Telefax 0429 94858 Cod. Fisc. 82001370285 - P.IVA 01768590285
www.comune.lozzoatestino.pd.it
E-mail: lavori.pubblici@comune.lozzoatestino.pd.it
(Posta Elettronica Certificata) comunelozzo.pd@legalmailpa.it