



COMUNE DI LOZZO ATESTINO

PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

DETERMINAZIONE N.R.G. 342 del 27-11-2020

Ufficio: LAVORI PUBBLICI

Numero di Settore: 116

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI CONDIZIONAMENTO CLIMATIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI LOZZO ATESTINO CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE. RDO 2664872 SU MEPA IMPEGNO DI SPESA CIG Z942EBC655

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

- che l'Amministrazione comunale deve garantire il regolare funzionamento delle centrali termiche installate negli edifici di proprietà comunale;
- che vige l'obbligo ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74 "Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari "di affidare ad un terzo responsabile: l'esercizio, la conduzione, il controllo, la manutenzione degli impianti termici, nonché il controllo dell'efficienza energetica (art. 8 del D.P.R.16 aprile 2013);
- che non è possibile realizzare il servizio in amministrazione diretta, in quanto l'ente è privo di figure qualificate;
- che con la propria determinazione a contrarre n. 102, N.R.G. 289, del 13.10.2020 è stata avviata la procedura per l'affidamento dell'appalto del servizio suddetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs n.50/2016, mediante richiesta di offerta (R.D.O.) su M.E.P.A. agli undici operatori economici, idoneamente qualificati, abilitati al bando: "Servizi - Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)" che hanno manifestato il proprio interesse in seguito alla pubblicazione di specifico avviso;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 109, N.R.G. 318, dell'11.11.2020 con la quale è stato approvato il verbale delle operazioni di gara del 10.11.2020 ed aggiudicato in via provvisoria l'appalto del servizio in oggetto all'impresa CHIURLO TEC Srl, con sede in Via Adriatica 206, Campoformido (UD), C.F. 02294840307 con l'offerta di ribasso del 21,77% sull'elenco dei prezzi unitari e quindi per un prezzo complessivo della durata contrattuale di € 17.288,83 oltre € 400,00 per oneri della sicurezza, per un totale complessivo di € 17.688,83 oltre IVA di legge;

Operatore economico	Ribasso perc. offerto	Classifica
ZATTI IMPIANTI	7,24	escluso
FBF IMPIANTI	8,56	terzo
HAER	10,00	secondo
CHIURLO TEC	21,77	primo
FORWARD	26,878	anomala
RG IMPIANTI	27,50	escluso

DATO ATTO

- che, successivamente all'aggiudicazione provvisoria, sono state attivate le procedure di accertamento del possesso in capo all'impresa aggiudicataria dei requisiti di carattere generale e dell'assenza di cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs n. 50/2016;
- che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del citato D.Lgs. 50/2016;

RISCONTRATA la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto di aggiudicare in via definitiva l'appalto del servizio in oggetto all'impresa CHIURLO TEC Srl, con sede in Via Adriatica 206, Campoformido (UD), C.F. 02294840307 della durata di anni 3 per l'importo di € 17.688,83 comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre all'IVA di legge;

ATTESO che l'aggiudicazione definitiva, non equivale a dichiarazione di efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 7) del D.lgs 50/2017 e s.m.i., in quanto non è, alla data odierna, stata acquisita tutta la documentazione attestante la verifica dei requisiti dichiarati dall'impresa aggiudicataria e che deve quindi intendersi sotto riserva e che diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti della ditta aggiudicataria e che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;

VISTO il combinato disposto dell'art.107, del D.Lgs 18.8.2000, n.267 che assegna ai Dirigenti/Responsabili degli Uffici o dei Servizi i compiti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di spesa;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici) e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per quanto non abrogato;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Comunale del 22.02.2020 di approvazione del bilancio triennale 2020/2022 – esercizio finanziario 2020 e le sue successive variazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 09.03.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2020, ai sensi degli artt. n. 109, e n. 169 del D.lgs. n. 267/2000 ed affidata la gestione ai Responsabili dei Servizi;

ACCERTATA la propria competenza in forza del Decreto sindacale n. 8 del 29.06.2020 di nomina del sottoscritto quale Responsabile dell'Area Sviluppo Territoriale;

DETERMINA

- 1) di approvare qui integralmente quanto in premessa;

2) di aggiudicare in via definitiva l'appalto del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici di condizionamento, climatizzazione installati presso immobili del Comune di Lozzo Atestino con assunzione del ruolo di "terzo responsabile" all'impresa CHIURLO TEC Srl, con sede in Via Adriatica 206, Campoformido (UD), C.F. 02294840307 della durata di anni 3 per l'importo di € 17.688,83 comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre all'IVA di legge per complessivi € 21.580,38;

3) di dare atto che la graduatoria finale risulta essere la seguente:

Operatore economico	Ribasso perc. offerto	Classifica
ZATTI IMPIANTI	7,24	escluso (taglio ali)
FBF IMPIANTI	8,56	terzo
HAER	10,00	secondo
CHIURLO TEC	21,77	primo
FORWARD	26,878	anomala
RG IMPIANTI	27,50	escluso (taglio ali)

4) di impegnare, per le motivazioni esposte in narrativa, a favore dell'impresa Chiurlo Tec Srl la spesa per il servizio di cui trattasi per la durata contrattuale come da prospetto seguente:

Annualità servizio	Capitolo	Bilancio	Importo IVA inclusa €
2020	2974	2020	700,00
2021	1322	2021	7.193,46
2022	1322	2022	7.193,46
2023	1322	2023	6.493,46

5) di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del citato D.Lgs. 50/2016;

6) di dare atto, quindi, che l'aggiudicazione avviene con riserva di decadenza dai benefici e di revoca, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000 ed ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 252/1998, nel caso emergano, anche successivamente, dichiarazioni non veritiere;

7) di dare atto

- che si procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto delle previsioni e degli elementi di garanzia dettati dal Codice D.Lgs n. 50/2016 mediante sottoscrizione di contratto di appalto nelle forme di legge;
- che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del Codice non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
- che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile;
- che il codice CIG è Z942EBC655;

8) di dare altresì atto

- che la Ditta aggiudicataria, a pena di nullità del contratto, assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.8.2010 n. 136 e s.m.i.;
- che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, c. 1 e dall'art. 23, c. 1 lett. b) e comma 2 del D.Lgs. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Lozzo Atestino;

- dell'assenza di conflitto di interessi così come previsto dal piano triennale della corruzione approvato dalla Giunta Comunale;
- della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi del comma 1- dell'art.147 bis – del D. Legislativo n. 267/2000;
- che ai fini della presentazione della fattura elettronica il codice univoco dell'ufficio preposto alla ricezione è: UFGQ0

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Eventuali allegati indicati nel testo

Il Responsabile del Servizio

F.to Rinaldo Michele

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

**Certificato di Esecutività e
Copertura Finanziaria****DETERMINAZIONE N. 342 del 27-11-2020****Ufficio: LAVORI PUBBLICI**

Numero di Settore: 116

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI CONDIZIONAMENTO CLIMATIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI LOZZO ATESTINO CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE. RDO 2664872 SU MEPA IMPEGNO DI SPESA CIG Z942EBC655**CIG Z942EBC655****VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 153, comma 5 e art. 147bis, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 27-11-2020.

*per la motivazione indicata con nota:

Impegno N. 399 del 27-11-2020 a Competenza CIG Z942EBC655	
5° livello 04.01-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
Capitolo 2974 / Articolo MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLA PRIMARIA LOZZO SERVIZI	
Causale	AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI CONDIZIONAMENTO CLIMATIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI LOZZO ATESTINO CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE. RDO 2664872 SU MEPA
Importo 2020	Euro 700,00

Il Responsabile
F.to Munari Emanuele

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)