



COMUNE DI LOZZO ATESTINO

PROVINCIA DI PADOVA

ORIGINALE

N°54 Reg. delib.	Ufficio competente EDILIZIA PRIVATA
----------------------------	--

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (PAT) - ADOZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE E DEL RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE AI SENSI DEGLI ARTT. 3, 5 E 15 L.R. 11/2004 E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO DI COPIANIFICAZIONE CON LA PROVINCIA DI PADOVA
----------------	--

Oggi **sette** del mese di **settembre** dell'anno **duemilaventitre** alle ore 16:00, convocata in seguito a regolare invito si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
RUFFIN LUCA	SINDACO	Presente in videoconferenza
FURLANELLO MAURO	ASSESSORE	Assente
LAZZARINI LUCA	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
CANEVAROLO GENNY	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
ZOIA ELENA	ASSESSORE	Presente in videoconferenza

4	1
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il SEGRETARIO COMUNALE SPAZIANI FRANCESCO.

RUFFIN LUCA nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL SINDACO

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (PAT) - ADOZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE E DEL RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE AI SENSI DEGLI ARTT. 3, 5 E 15 L.R. 11/2004 E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO DI COPIANIFICAZIONE CON LA PROVINCIA DI PADOVA
---------	--

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che il Comune di Lozzo Atestino è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1633 del 13.05.1998;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 30.06.2004 veniva adottata la Variante Generale al P.R.G. redatta dall'urbanista Dr. Antonio Buggin di Padova;
- che la stessa variante generale veniva approvata, con modifiche d'ufficio, con deliberazione della G.R.V. n. 53 del 17.01.2006 ed in approvazione definitiva con deliberazione della G.R.V. n. 844 del 31.03.2009 pubblicata sul B.U.R. n. 33 del 21.04.2009;
- che tra l'una e l'altra approvazione, nonché successivamente all'ultima di queste, sono state adottate e approvate sette varianti puntuali (n. 1/07, n. 2/09, n. 3/14, n. 4/15, n. 5/16, n. 6/20 e n. 7/21);

CONSIDERATO

- che la L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m.i., avente ad oggetto "*Norme per il governo del territorio*", ha introdotto sostanziali modifiche alla disciplina urbanistica, prevedendo nuovi strumenti e nuove procedure per la pianificazione del territorio;
- che la suddetta legge urbanistica regionale prevede la sostituzione del vecchio strumento di pianificazione Piano Regolatore Generale (PRG) con il nuovo Piano Regolatore Comunale (PRC), suddiviso in due livelli: il PAT (Piano di Assetto del Territorio) contenente le disposizioni strutturali, ed il P.I. (Piano degli Interventi) contenenti le disposizioni operative;
- che il PAT è lo strumento di pianificazione che delinea le scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale, in funzione anche delle esigenze della comunità locale, nel rispetto degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore;
- il PAT è redatto sulla base di previsioni decennali e costituisce il primo obbligo normativo a cui il Comune dovrà adeguarsi al fine della futura attuazione del proprio Piano Regolatore Comunale;

CONSIDERATO che la realizzazione del PAT è impegno prioritario di questa Amministrazione;

ATTESO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 18 dell'8.03.2023 veniva avviato il procedimento di redazione e approvazione del PAT;
- che con determinazione del Responsabile dell'Area Sviluppo Territoriale n. 58 del 17.04.2023 è stato affidato al Dr. Antonio Buggin di Padova la redazione del PAT di Lozzo Atestino;

PRECISATO

- che, con la nota prot. 4545 dell'11.05.2023 inviata alla Provincia di Padova, il Comune di Lozzo Atestino ha manifestato la volontà di redigere il PAT in copianificazione con la Provincia medesima;
- che per la formazione del PAT, si intende procedere mediante procedura di pianificazione concertata tra Comune, Provincia, Enti Locali e altri soggetti pubblici interessati, come previsto dall'art. 15 della L.R.V. n. 11/2004, che prevede la elaborazione di un documento preliminare con i contenuti di cui all'art. 3, comma 5, della medesima L.R.V. n. 11/2004;

VISTA la nota della Provincia di Padova, acquisita al protocollo comunale n. 4788 del 19.05.2023, con la quale l'Ente provinciale comunica l'accoglimento dell'istanza di copianificazione;

PRESO ATTO della necessità, rappresentata nella suddetta nota, al fine di formalizzare l'accordo con la Provincia, di trasmettere alla stessa la seguente documentazione, in coerenza con le disposizioni di cui all'art. 15 della L.R. n. 11/2004:

1. Documento Preliminare, con i contenuti di cui all'art. 3 comma 5 della citata L.R. n. 11/2004;
2. Schema di Accordo di Pianificazione;
3. Rapporto Preliminare Ambientale, ai sensi dell'art. 4 della citata L.R. n. 11/2004 e DGRV n. 545 del 09/05/2022 e relativo parere della Commissione regionale VAS;
4. Esito della concertazione e partecipazione di cui all'art. 5 della L.R. n. 11/2004;
5. Deliberazione di Giunta Comunale di approvazione dei documenti di cui ai punti precedenti.

VISTA la L.R. 11/2004 il cui art. 14 rubricato "*Procedimento di formazione, efficacia e varianti del piano di assetto del territorio*" al comma 1 dispone che la Giunta Comunale elabora un Documento Preliminare con i contenuti di cui all'art. 3 della medesima legge regionale;

DATO ATTO che la documentazione di cui art. 14 comma 1 della LR. 11/2004 (Documento Preliminare) ed il Rapporto Ambientale Preliminare (RAP), redatto ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 152/2006 al fine della redazione della VAS (valutazione ambientale strategica), e propedeutico alla stesura del Piano di Assetto del Territorio (PAT), redatti dall'Urbanista incaricato Dr. Antonio Buggin, sono stati depositati al protocollo comunale al n. 7000 del 27.07.2023;

PRESO ATTO che il Documento Preliminare contiene lo schema dell'accordo per la copianificazione con la Provincia di Padova;

ACCERTATO che gli elaborati succitati hanno i contenuti di cui all'art. 3, comma 5, della L.R.V. n. 11/2004 e risultano redatti sulla base dello schema tipo pubblicato sul sito internet della Direzione Urbanistica della Provincia di Padova;

RITENUTO di procedere all'avvio del procedimento di formazione e approvazione del PAT mediante l'adozione del Documento Preliminare e Rapporto Ambientale Preliminare allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

ATTESO che l'adozione del documento preliminare del PAT deve prevedere, tra i suoi contenuti, anche l'informativa dell'avvio del procedimento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della direttiva 42/2001 CE del 27.06.2001 e dell'art.4 della LR.11/2004;

RITENUTO il documento preliminare come proposto coerente e idoneo alle esigenze della comunità locale e che osservi il rispetto degli obiettivi-indirizzi espressi nella pianificazione a livello superiore, anche con riferimento alle scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale, e di procedere all'adozione del documento preliminare e del rapporto ambientale preliminare del PAT redatto dal Dr. Antonio Buggin, ai sensi dell'art. 15 della L.R.V. n. 11/2004;

RAVVISATA la necessità di stabilire le modalità di effettuazione della concertazione, consultazione e partecipazione, necessarie per la definitiva approvazione del Documento Preliminare e del Rapporto Ambientale preliminare adottato;

RITENUTO che concertazione, consultazione e partecipazione possano e debbano essere effettuate attraverso l'organizzazione di una assemblea pubblica, coinvolgendo tutte le forze economiche e sociali portatrici di interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché i gestori di servizi pubblici e con la cittadinanza;

STABILITO che al predetto incontro pubblico e agli eventuali altri specifici incontri siano presenti i tecnici incaricati per la redazione del PAT e della VAS, i quali esporranno gli studi e le analisi contenuti nel Documento Preliminare e nel Rapporto Ambientale Preliminare al fine di esprimere, già in questa fase, una prima valutazione sul grado di sostenibilità delle strategie e delle politiche urbanistiche proposte;

RITENUTO altresì di dare mandato all'Area Sviluppo Territoriale all'avvio della fase di consultazione con i cittadini, le imprese, le associazioni e i portatori di interessi diffusi per illustrare i documenti preliminari e raccogliere indicazioni per possibili integrazioni/miglioramenti;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 relativo alle competenze della Giunta comunale;

ACQUISITO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

di confermare qui integralmente quanto in premessa

- 1) di adottare, ai sensi dell'articolo 14 della LR. 23 aprile 2004 n. 11, ai fini dell'attivazione del procedimento di redazione e approvazione del Piano di Assetto del Territorio in argomento, il Documento Preliminare ed il Rapporto Ambientale Preliminare, come previsto dagli artt. 3, 4 e 14 della LR. 23.04.2004 n. 11, il tutto secondo gli allegati alla presente deliberazione e costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che il Documento Preliminare indica le scelte strategiche e gli obiettivi di sostenibilità del piano, secondo i criteri e le modalità indicate medesimo documento;
- 3) di dare altresì atto che il presente provvedimento costituisce avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) sugli effetti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione del Piano, ai sensi della direttiva comunitaria 2001/42/CE del 27/06/2001 e dell'art. 4 della LR. 11/2004 e s.m.i.;
- 4) di dare avvio contestualmente all'approvazione del presente atto, alla fase concertativa dandone ampia informazione alla cittadinanza e agli altri enti pubblici coinvolti, alle associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi diffusi, nonché con i gestori di servizi pubblici e di uso pubblico e, conseguentemente, di procedere con quanto previsto dall'art. 5 della LR. 11/2004, al fine di aggiornare e definire il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale Preliminare e nel Documento Preliminare nel rispetto della D.G.R. 791 del 31 marzo 2009 allegato B e della L.R. 11/2004;
- 5) di precisare che l'espletamento della fase di concertazione e partecipazione relativa al documento preliminare ed al rapporto ambientale preliminare, prevista dall'art. 5 della L.R. 11/2004, verrà effettuata attraverso l'organizzazione di una assemblea pubblica, coinvolgendo

tutte le forze economiche e sociali portatrici di interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché i gestori di servizi pubblici e con la cittadinanza;

- 6) di stabilire che la procedura di informazione di enti, associazioni professionali e di categorie e dei singoli cittadini debba avvenire tramite:
 - la pubblicazione sul sito internet comunale del Documento Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare al fine di permettere di visionare i documenti ed esporre al Comune le proprie considerazioni/osservazioni;
 - Pubblicazione all'Albo Pretorio on line e nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune del Documento Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare;
 - la pubblicazione all'Albo Pretorio on line e sul sito internet comunale delle modalità di concertazione;
 - invio della lettera di invito a partecipare agli incontri pubblici a tutti gli enti pubblici territoriali ed economici, associazioni di categoria, ordini professionali, associazioni varie e gestori di servizi pubblici con indicato l'indirizzo internet da cui scaricare e consultare i documenti;
- 7) di inviare i documenti, contenenti anche lo schema di accordo di copianificazione alla Provincia di Padova per concordare il cronoprogramma dei lavori;
- 8) di dare atto che il documento preliminare e il rapporto ambientale preliminare, sentita la Provincia, dovranno essere trasmessi agli Enti che trattano materia ambientale e ai comuni contermini, oltre che alla Commissione Regionale per la Valutazione Ambientale Strategica;
- 9) di demandare ai Responsabili del Servizio e del Procedimento dell'Area Sviluppo Territoriale, geom. Michele Rinaldo e geom. Umberto Benedetti, l'attivazione e/o adozione di ogni provvedimento in ottemperanza a quanto stabilito dall'accordo di pianificazione e dal documento preliminare, nonché dalla L.R.V. n. 11/2004 e dagli atti di indirizzo;
- 10) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000, a seguito di separata votazione che ha riportato l'unanimità dei consensi favorevoli, al fine di avviare tempestivamente l'iter di cui trattasi.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 47 del 27-07-2023 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (PAT) - ADOZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE E DEL RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE AI SENSI DEGLI ARTT. 3, 5 E 15 L.R. 11/2004 E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO DI COPIANIFICAZIONE CON LA PROVINCIA DI PADOVA
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL SINDACO
RUFFIN LUCA**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL SEGRETARIO COMUNALE
SPAZIANI FRANCESCO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.